

Decreto nº 4.063, de 09 de agosto de 2013.

Dispõe sobre a Declaração de Utilidade Pública de imóvel que específica, para fins de desapropriação amigável ou judicial e dá outras providências.

Dr. Fulvio Zuppani, Prefeito Municipal de Taquaritinga, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere o inciso VII, do artigo 77, da Lei Orgânica do Município, com fundamento nos arts. 2º e 6º, do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, com as alterações dadas pela Lei Federal nº 2.786, de 21 de maio de 1956 e,

Considerando que a expropriação da área abaixo identificada, terá por objeto o desenvolvimento sócio-econômico do município, em prol da coletividade, enquadrando-se na modalidade expropriatória de utilidade pública;

Considerando o disposto no art. 5º, do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, que permite a Administração Pública desapropriar imóvel em prol do interesse público;

Considerando finalmente, que o Município tem competência para desapropriar imóvel urbano ou rural, consoante o art. 2º, caput do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941,

Decreta:

Art. 1º. Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação, por via amigável ou judicial, com finalidade de desenvolvimento sócio-econômico do município, o imóvel localizado entre as ruas Teófilo Rocha, Oristano Rossi, João Marques de Mendonça e Coronel Manoel Gomes de Mendonça, a saber: *“Uma área de terra denominada “área 2”, com o ponto de partida “A”, situado na lateral da rua Coronel Manoel Gomes de Mendonça (antiga rua 15), justamente na divisa com a área , e segue pela lateral da referida rua Coronel Manoel Gomes de Mendonça numa distância de 49,00 m, alinhamento A-2; daí, com uma deflexão à direita segue por uma curva de concorrência entre as ruas Coronel Manoel Gomes de Mendonça (antiga rua 15) e João Marques de Mendonça (antiga rua 42), com 14,10 m de comprimento, alinhamento 2-3; daí, segue pela lateral desta última numa distância de 65,00 m, alinhamento 3-4; deflete à direita e segue por uma curva de concordância entre as ruas João Marques de Mendonça (antiga rua 42) e Teófilo Rocha (antiga rua 27), numa extensão de 3,10 m, alinhamento 4-5; segue pela lateral desta última, na distância de 92,00, alinhamento 5-6; daí, deflete à direita e segue por uma curva de concordância entre as ruas Teófilo Rocha (antiga rua 27) e Oristano Rossi (antiga rua 16) com 12,20 m de comprimento, alinhamento 6-7; continua pela lateral desta última na distância de 95,00 m, alinhamento 7-D, daí, novamente defletindo à direita segue na distância de 34,58 m, confrontando com área 1, alinhamento D-C; deflete à esquerda e segue na distância de 22,20 m, com a mesma confrontação, alinhamento C-B; finalmente com mais uma deflexão à direita, segue com a mesma confrontação*

na distância de 64,94 m, alinhamento B-A, perfazendo uma área total de 14.583,27 m² (quatorze mil, quinhentos e oitenta e três metros e vinte e sete decímetros quadrados)”. Nota: - A descrição supra é constituída de uma estrutura incompleta, abandonada, totalmente fissurada, com área construída de 2.598,05 m², dividida em frações ideais aos respectivos proprietários nas seguintes proporções: Janio José de Azevedo (interdito), uma parte ideal, constituída de 0,059475%; Francisco Mauricio Raposo e sua mulher, uma parte ideal a ambos, constituída de 0,4758%; José Segundo da Rocha e sua mulher, uma parte ideal a ambos, constituída de 0,5483%; Orlei Aparecido Bernucci e sua mulher, uma parte ideal a ambos, constituída de 0,5483%; Reinaldo Alioti e sua mulher, uma parte ideal a ambos, constituída de 0,5483%; Mauro Sponchiado e sua mulher, uma parte ideal a ambos, constituída de 0,5483%; Sérgio Schlocach Salvagni e sua mulher, uma parte ideal a ambos, constituída de 1,0966%; Confecções Elite Ltda, uma parte ideal, constituída de 1,0966%; Estevam Schlocach Salvagni e sua mulher, uma parte ideal a ambos, constituída de 1,9834%; Luiz Antonio Raposo e sua mulher, uma parte ideal a ambos, constituída de 0,5466%; Kogi Fugita e sua mulher, Hiroyuki Fugita e sua mulher, uma parte ideal a todos, constituída de 19,9393%; Afonso Machioni Neto, uma parte ideal, constituída de 2,1932% e Congil Construtora e Empreendimentos Ltda, uma parte ideal, constituída de 8,2269%, objeto da matrícula nº 13.988, do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Taquaritinga.”

Art. 2º. A desapropriação de que trata o artigo anterior é declarada de natureza URGENTE para os efeitos do artigo 15, do Decreto Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei Federal nº 2.786, de 21 de maio de 1956.

Art. 3º. As despesas com a execução do presente Decreto correrão por conta das dotações próprias do orçamento vigente e dos exercícios vindouros se necessário, incluindo despesas de cartório para transferência e registro da escritura.

Art. 4º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Taquaritinga, 09 de agosto de 2013.

Dr. Fulvio Zuppani
Prefeito Municipal

Registrado e publicado no Departamento de Secretaria e Expediente, na data supra.

Aginaldo Aparecido Rodrigues Garcia
Diretor do Departamento