



Prefeitura Municipal de Taquaritinga

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

DECLARAÇÃO

A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social de Taquaritinga, no uso de suas atribuições legais, declara para os devidos fins que, após análise dos documentos constantes no Processo Administrativo nº 6432/2025, especialmente o Projeto de Lei que autoriza a alienação, mediante doação, de áreas do patrimônio municipal ao Fundo de Arrendamento Residencial – FAR, bem como o Parecer Jurídico emitido pela Secretaria de Assuntos Jurídicos, manifesta-se favoravelmente à continuidade do trâmite administrativo, considerando:

1. A finalidade social das doações, destinadas à implantação de 63 unidades habitacionais vinculadas ao Programa Minha Casa Minha Vida – PMCMV, distribuídas nos empreendimentos Vida Melhor I, II, III e IV, conforme descrito no Projeto de Lei encaminhado ao Legislativo.

2. A conformidade jurídica destacada no Parecer Jurídico, que reconhece a possibilidade de doação para fins de interesse público, observadas as exigências legais, incluindo avaliação das áreas, descrição técnica, finalidade habitacional, obrigatoriedade de início das obras e mecanismos de salvaguarda do patrimônio público.

3. A importância da regularização documental, alinhada aos requisitos do Ministério das Cidades e da Caixa Econômica Federal, para viabilizar a contratação do empreendimento habitacional pela linha de provisão subsidiada do FAR.

4. Que a doação das áreas atende às necessidades habitacionais do município, contribuindo para a redução do déficit de moradias e promovendo o acesso da população de baixa renda a unidades habitacionais dignas.

Diante do exposto, esta Secretaria manifesta anuênciia quanto ao teor do Projeto de Lei, reconhecendo a pertinência social da medida e sua adequação às políticas públicas municipais de desenvolvimento social e habitacional.

Por ser verdade, firmo a presente.

Taquaritinga/SP, 24 de novembro de 2025.

NATÁLIA CAROLINE HOSAKI GUATELI
Secretária Municipal de Desenvolvimento Social